**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ**

**ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, <<**Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> oրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով** և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 33-րդ, 34-րդ, և 35-րդ կետերի պահանջները՝ հիմք քաղաքացիներ Արամ Խաչատրյանի 29.03.2023թ N5337, Գայանե Մկրտչյանի 01.02.2023 N1534, Հենրիկ Պետրոսյանի՝ լիազորված անձ Իրիրնա Եղիազարյանի 09.09.2022 N 15899, 20.12.2021 N22006, Մարգարիտ Գևորգյանի՝ լիազորված անձ Արմեն Մամաջյանի 07.12.2022թ N23193, Ստյոպա Ասոյանի 03.03.2023 N3570, Լիլիթ Մխիթարյանի 14.03.2023 N4308, Արմեն Խաչատրյանի 26.07.2023 N15687, Շահեն Խաչատրյանի 22.01.2021 N1046, 21.12.2022 N24237, Սասուն Աղաբաբյանի 07.06.2023 N11476, Բելա Հովսեփյանի 04.04.2023թ 5771, Մուրադ Հավանջյանի 18.01.2023 N757, Հարություն Իգիթյանի 06.03.2019 N2360 21.03.2021 N4718, Ռոբերտ Կարապետյանի 29.06.2023թ. N13560, Անուշավան Պողոսյանի 18.08.2023թ. N 17156 , Արարատ Հարությունյանի 16.03.2023թ. N4501, Արմենուհի Մկրտչյանի 26.08..2016թ. N9770, Սարգիս Եղոյանի 12.04.2023 N6397 և Ալվարդ Բլբուլյանի` լիազորված անձ Մարիամ Բլբուլյանի 08.06.2018 N6696, 28.11.2022 N22460, Սարգիս Հայրապետյանի 09.01.2023 N154 թվագրումներով դիմումները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված և դրանց նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցված շենք-շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասերը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ շինությունները կառուցողներին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Ս.Ջանոյան

Կ.Բադալյան

Հ.Վարդանյան

Հ.Գասպարյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**<<ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ – ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄՍՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Գյումրի համայնքը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով հավելվածում նշված շինությունների նկատմամբ ձեռք է բերել սեփականության իրավունք, որոնք ենթարկվել են պետական գրանցման: Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջների համաձայն շենք-շինությունները և դրանց պահպանման և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարվելու են տվյալ շինությունները կառուցողներին:

Որոշման ընդունումն ապահովում է կառավարության վերը նշված որոշման պահանջները:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**<<ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ – ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ինքնակամ կառուցված շենք – շինություններն ու դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցված հողամասերը օտարելու մասին>> որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2024 թվականի բյուջեում էական փոփոխություններ` ավելացումներ և նվազեցումներ, չեն նախատեսվում: